

สำนักงานปลัด อบต.บ้านพระ / อบต.บ้านพระ
กองคลัง
กองช่าง
กองการกีฬา
หน่วยตรวจสอบภายใน
สปช.ที่...ปจ. ๐๑๑๘/ว. ๑๒๕๐

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านพระ
เลขที่รับ.....
วันที่..... 13 ก.ค. ๖๗
เวลา..... น.



ที่ว่าการอำเภอเมืองปราจีนบุรี
ถนนปราจีนอนุสรณ์ ปจ ๒๕๐๐๐

๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๗

เรื่อง รายงานผลการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดินประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลบ้านพระ นายกเทศมนตรีตำบลโคกมะกอก และนายกองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ ทุกแห่ง
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๓๔๙๓ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยอำเภอเมืองปราจีนบุรี ได้รับแจ้งจากจังหวัดปราจีนบุรีว่า กรมที่ดิน ขอให้จังหวัดส่งเร่งรัดเจ้าหน้าที่ดำเนินการสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าในเขตความรับผิดชอบ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดินถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐ พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งได้วางแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการสำรวจและดำเนินการในกรณีที่ดินซึ่งถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐตามมาตรา ๖ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๙๖ ลงวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๑๕ โดยกำหนดให้จังหวัดรายงานผลการสำรวจให้กระทรวงมหาดไทยทราบภายในเดือนมกราคมของทุกปี ว่ามีที่ดินแปลงใดบ้างที่มีผู้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าตามแบบสำรวจท้ายระเบียบ แล้วรายงานให้กรมที่ดินทราบ และในกรณีที่ปรากฏว่ามีที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ให้รายงานกรมที่ดินทราบด้วย

จังหวัดปราจีนบุรี จึงขอให้อำเภอเมืองปราจีนบุรี แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ ทุกแห่ง ตรวจสอบ พร้อมทั้งเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบถึงผลเสียของการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดินหรือปล่อยให้ที่ดินรกร้าง ว่างเปล่า ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๔๐ เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์รับเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน โดยกำหนดรายงานผลให้จังหวัดทราบ ภายในวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ ทั้งนี้ ท่านสามารถดาวน์โหลดสิ่งที่ส่งมาด้วยได้ทาง QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

เรียน นายก อบต.บ้านพระ จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

อ.ปจ.-
- รายงานผล การทอดทิ้ง
ไม่ทำประโยชน์ที่ดิน ปี ๒๕๖๗

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุรพร เสาวโค)
นักจัดการงานทั่วไป

(นางสาวปานวิณ ศิริวงษ์)
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป

(นายพิสิษฐ สิริสวัสดิ์กุล)
นายกอำเภอเมืองปราจีนบุรี

(นายพงษ์ศักดิ์ เหมือนพิทักษ์)
รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านพระ

ที่ทำการปกครองอำเภอ
กลุ่มบริหารงานปกครอง
โทรสาร ๐-๓๗๒๑-๔๐๖๒

เนตรนัย อัครประเสริฐ
นักส่งเสริมและประสานการป.

(นางวรรณา สืบวงศ์)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านพระ

รักษาการแทนปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านพระ

(นางพัทธนันท์ ประสารก)

หัวหน้าสำนักงานปลัด

(นายศิวาณ ศรีกลี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านพระ



กรมที่ดิน
เลขที่รับ ๑๑๖
วันที่ ๑๒ มี.ย. ๒๕๖๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี
เลขที่ ๗๓๓
วันที่ ๑๑ มี.ย. ๒๕๖๗
ตรา

ที่ มท ๐๔๑๔.๖/ว ๑๓๔ ๔ ๓

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนสภา ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๓๐

พุดฉิมพลี ๒๕๖๗

เรื่อง การสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์
หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐ พ.ศ. ๒๕๒๒

๒. หนังสือกรมที่ดิน ความที่สุด ที่ มท ๐๗๒๘/ว ๒๐๗๖๔ ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๔๔

ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ที่อ้างถึง ๑. ได้มีการวางแผนทางปฏิบัติเกี่ยวกับการสำรวจ
และดำเนินการในกรณีที่ดินซึ่งถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐ
ตามมาตรา ๖ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๔๖ ลงวันที่ ๒๔
กุมภาพันธ์ ๒๕๑๕ โดยกำหนดให้จังหวัดรายงานผลการสำรวจให้กระทรวงมหาดไทยทราบภายในเดือนมกราคม
ของทุกปี และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒. ได้มีการให้ประชาชนสัมพันธ์ประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๖
ตุลาคม ๒๕๔๐ เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์รับเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน อย่างต่อเนื่อง
และจริงจัง เพื่อทำความเข้าใจ และจูงใจประชาชนได้ทราบ ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

เพื่อให้การรายงานผลการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นไปตามเงื่อนไขเวลา
ของระเบียบข้างต้น และเน้นย้ำการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้ทราบถึงผลเสียของการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์
ในที่ดิน หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า จึงขอให้จังหวัดดำเนินการ ดังนี้

๑. เฝ้าระวังเจ้าหน้าที่ดำเนินการสำรวจพื้นที่ในเขตความรับผิดชอบว่ามีที่ดินแปลงใดบ้าง
ที่มีผู้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ซึ่งหากพบว่า มีที่ดินแปลงใดถูกทอดทิ้ง
ไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ไม่ว่าทั้งแปลง หรือบางส่วน ให้พิจารณาดำเนินการ
ตามข้อ ๕. และ ข้อ ๗. ตามนัยระเบียบกระทรวงมหาดไทย ตามอ้างถึง ๑. ให้ครบถ้วน แล้วรายงานให้ทราบ
พร้อมทั้งกับในกรณีที่ไม่ปรากฏว่า มีที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า
โดยให้สำนักงานที่ดินจังหวัดรายงานกรมที่ดินทางระบบรายงานสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์
ตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) ภายในวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๘ เพื่อกรมที่ดิน
จะได้รวบรวมผลสำรวจดังกล่าว รายงานกระทรวงมหาดไทยต่อไป

สำเนาถูกต้อง

/๒. ประธาน...

(นายวัชรไชย มโนรัตน์)

หนังสือเวียน จากกรมที่ดิน (สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน) เลขที่หนังสือมท๐๔๑๔.๖/ว ๒๓๔๙๓ ลงวันที่ ๘ พ.ย. ๒๕๖๗



สแกนด้วย CamScanner

๒. ประธานอำเภอ และขอความร่วมมือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ช่วยประชาสัมพันธ์ผลเสียของการทอดทิ้งไม่เข้าทำประโยชน์ที่ดิน หรือปล่อยให้ที่ดินรกร้างว่างเปล่า ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย คณบดีหนังสืออ้างถึง ๒. และเน้นย้ำการประชาสัมพันธ์ให้มีความต่อเนื่อง เพื่อให้ประชาชนได้รับทราบอย่างทั่วถึง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

เรียน ผวจ.ปจ.

- เพื่อโปรดทราบ (กลุ่มทนาย)
- เห็นควรให้ ผอ.ที่ดิน ดำเนินการ

134

(นางเรณู สุขาวปี)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

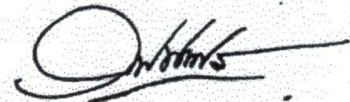
11 พ.ย. 2567

ขอแสดงความนับถือ

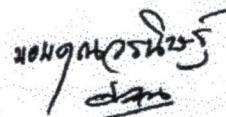
(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน

- ก.ส.ท.ท.ท.



(นายเกียรติคุณ พรหมเพ็ญ)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดปราจีนบุรี



(นายอรุณ สุทธิพิบูลย์)
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๑๒ พ.ย. ๒๕๖๗

สำเนาถูกต้อง

(นายวัชรไชย นโธรัตน์)

นักวิชาการที่ดิน



ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง ขอให้เป็นเจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งร้างตามระเบียบรับเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน

โดยที่ปรากฏว่า มีที่ดินเป็นจำนวนมากที่เจ้าของทอดทิ้งร้างตามระเบียบ บางแห่งเป็นพื้นที่ที่สามารถจะทำการเพาะปลูกได้กับปล่อยทิ้งร้างว่างเปล่าประโยชน์ การกระทำเช่นนี้ นอกจากจะเป็นผลโดยตรงซึ่งทำให้ผลผลิตทางการเกษตรลดลงแล้ว ยังเป็นการทำลายเศรษฐกิจของประเทศโดยทางอ้อม ควรจะได้เร่งรัดให้มีการใช้ที่ดินทุกแปลงให้เกิดผลผลิตทางการเกษตรอย่างเต็มที่ อันจะเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้ในท้องถิ่น ทำให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจเพิ่มขึ้น จะโดยเจ้าของทำเองหรือให้ผู้รับเข้าทำประโยชน์เป็นการชั่วคราวก็ตาม

ฉะนั้น กระทรวงมหาดไทยจึงประกาศขอความร่วมมือจากเจ้าของที่ดินทุกแปลงซึ่งทอดทิ้งร้างตามระเบียบ จะเป็นที่ดินที่มีโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ก็ตาม ให้รับเข้าทำประโยชน์ หรือจัดให้มีการทำประโยชน์ในที่ดินที่ทอดทิ้งเสียแต่บัดนี้ เพื่อที่ดินของท่านได้มีส่วนเพิ่มผลผลิตเกิดประโยชน์ต่อสังคมและเศรษฐกิจของชาติ ที่ดินแห่งใดเหมาะสมหรือพอจะปลูกพืชชนิดใดก็ได้ให้ทำการเพาะปลูกลงไว้ดีกว่าปล่อยทิ้งร้างว่างเปล่าโดยไร้ประโยชน์ หากมีส่วนร่วมกันอย่างจริงจัง ก็จะเป็นการเพิ่มทุนรายได้แก่ครอบครัวอีกทางหนึ่ง ทั้งยังเป็นการช่วยแบ่งเบาภาระค่าใช้จ่ายในครอบครัวของแต่ละบุคคลอีกส่วนหนึ่งด้วย

กระทรวงมหาดไทยขอชี้แจงให้ทราบว่า ที่ดินแปลงใดที่เจ้าของที่ดินทอดทิ้งปล่อยไว้ที่ดินรกร้างว่างเปล่าตามระเบียบ ถ้าเป็นที่ดินที่มีโฉนดที่ดินทอดทิ้งติดต่อกันเกินกว่าสิบปี และที่ดินที่มีหนังสือรับรองการทำประโยชน์ทอดทิ้งติดต่อกันเกินกว่าห้าปี ทางราชการอาจขอให้ศาลสั่งเพิกถอน

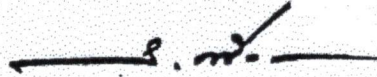
สำเนาถูกต้อง

(นายวัชรไชย มโนรัตน์)
นักวิชาการ

หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน และมีผลให้ที่ดินตกเป็นของรัฐได้ ฉะนั้น จึงขอความร่วมมือมายังเจ้าของที่ดิน
ให้เข้าทำประโยชน์ที่ดิน อย่างสละยกให้เป็นที่ยกร้างว่างเปล่าต่อไปอีก มิฉะนั้นอาจจะเสียสิทธิที่ดิน
ตามกฎหมายได้

อนึ่ง ทางราชการจะได้ส่งเจ้าหน้าที่ออกทำการสำรวจตรวจสอบที่ดินแต่ละแปลงที่ถูก
ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ อีกทางหนึ่งด้วย.

ประกาศ ณ วันที่ 16 ตุลาคม ๒๕๕๐



(นายเสนาะ เทียนทอง)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

สำเนาถูกต้อง



(นายวัชรไชย มโนรัตน์)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ